

# Regole di convivenza condominiale

- ✓ E' vietato ogni uso della proprietà, sia comune che particolare, contrario al buon nome della casa.
- ✓ E' vietato occupare anche solo temporaneamente con depositi, costruzioni provvisorie, oggetti e mobili di qualsiasi specie il portico, le scale, i ripiani ed in genere i locali e gli spazi di uso comune, lo Spiazzo antistante la Casa e la strada privata di accesso.
- ✓ E' consentito tenere cani di piccola taglia e gatti. Detti animali comunque non devono arrecare disturbo alla quiete od al pacifico godimento della altrui proprietà, né cagionare il benché minimo danno alla proprietà comune o particolare. La sosta di essi nelle scale o nell'atrio é assolutamente vietata; durante il transito i cani devono essere tenuti al guinzaglio, muniti di museruola, e sorvegliati onde non abbiano a sporcare.
- ✓ E' vietato tenere animali da cortile .
- ✓ E' vietato collocare vasi sui terrazzi , sui davanzali delle finestre e sui poggioli senza predisporre ripari atti ad impedire la caduta o lo stillicidio.
- ✓ E' vietato depositare sui terrazzi, sui poggioli, nei giardini, materiale di qualsiasi genere.
- ✓ I terrazzi ed i poggioli devono essere tenuti in perfetta pulizia, al fine di non intasare i canali di gronda ed i tubi dell'acqua piovana. E' consentita la lavatura fino alle ore 9.
- ✓ Lo sciorinamento dei panni può essere fatto solamente in modo da evitare stillicidi di acqua sui piani e cortili sottostanti, dalle ore 21.00 alle ore 10.00.
- ✓ E' vietata la sosta degli autoveicoli nello spiazzo antistante la casa , nella strada privata di accesso, sul lato dei box nella strada di comparto. In caso di difetto saranno applicate penalità in forma e misure decise dall'Assemblea dei Condomini, ad integrazione del presente Regolamento.
- ✓ Dalle ore 13 alle ore 16 sono proibiti i giochi rumorosi dei bambini sui terrazzi e nei giardini per il riposo degli adulti.
- ✓ E' proibito produrre con qualsiasi mezzo rumori molesti.